



AJUNTAMENT DE QUART

ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE REQUISITS FORMALS EN EL PROCÉS D'EMPADRONAMENT

PREÀMBUL

L'article 39.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya diu: "Tota persona que visqui a Catalunya resta obligada a inscriure's en el padró del municipi en el qual resideix habitualment".

L'article 53 del Reial Decret 1690/1986, d'11 de juliol pel qual s'aprova el Reglament de població i demarcació territorial de les entitats locals, modificat pel Reial Decret 2612/1996 de 20 de desembre, estableix de forma explícita que el padró municipal és el registre administratiu on consten el veïns d'un municipi. Llurs dades constitueixen prova de residència en el municipi i del domicili habitual del mateix. L'article 59.2 afegeix que l'ajuntament podrà comprovar la veracitat de les dades consignades pels veïns, exigint a l'efecte la presentació del document nacional d'identitat o targeta de residència, el llibre de família, el títol que legitimi l'ocupació de l'habitatge o altres documents anàlegs. Per altra banda l'article 47 de la CE diu literalment " que tots els espanyols tenen dret a un habitatge digne i adequat. Els poders públics promouran les condicions necessàries i establiran les normes pertinents per tal de fer efectiu aquest dret,..." .

Avui per avui, no coneixem cap normativa que resolgui aquest conflicte, més enllà del Decret 259/2003, de 21 d'octubre, sobre requisits mínims d'habitabilitat ens els edificis d'habitatges i de la cèdula d'habitabilitat. Aquest decret regula els paràmetres mínims que necessàriament cal complir per a que un habitatge sigui considerat com a tal.

Cal assenyalar, que es tracta d'una recomanació i no d'una obligació.

D'altra banda, l'article 236 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local a Catalunya estableix en el seu apartat 1 " Els ens locals poden intervenir l'activitat dels ciutadans pels mitjans següents:

Aprovació d'ordenances i bans. I a l'apartat 2 "L'activitat d'intervenció s'ha d'ajustar als principis de legalitat, igualtat, proporcionalitat i congruència amb els motius i els fins que justifiquen la potestat i el respecte a la llibertat individual". És a dir, que les ordenances són el principal instrument de regulació

de que disposen les administracions locals per a reglamentar, dins l'àmbit de les seves competències i atribucions, l'activitat dels veïns del municipi.

Així doncs, considerant el que s'exposa en aquest text que serveix de preàmbul, i amb l'objectiu de complir el mandat constitucional, en tant que poder públic, que estableix l'esmentat article 47 CE, proposa l'establiment de la següent ordenança.

DISPOSICIONS GENERALS

Article 1.

A l'empara de les disposicions legals vigents, s'estableix la present ordenança municipal reguladora de requisits formals en el procés d'empadronament.

Article 2.

L'objecte d'aquesta ordenança és regular els requisits objectius que cal complir per poder empadronar-se al municipi, amb observació de les condicions d'habitabilitat i el nombre de persones que pot conuiu cada habitatge, en funció dels paràmetres que s'estableix més endavant, per tal de garantir una qualitat de convivència i habitabilitat, dignes, proporcionals i congruents.

Article 3.

S'estableix com a referència obligatòria pel que fa al nombre de persones que poden conuiu en un habitatge, el que estableix l'article 7 del Decret 259/2003, de 21 d'octubre, sobre requisits d'habitabilitat en els edificis d'habitatges i de la cèdula d'habitabilitat, d'acord amb la taula i els paràmetres següents:

SUPERFÍCIE ÚTIL MÍNIMA EN M2	NOMBRE MÀXIM DE PERSONES
A partir de 20	2
A partir de 30	3
A partir de 40	4
A partir de 48	5
A partir de 56	6
A partir de 64	7
A partir de 72	8
A partir de 80	9



AJUNTAMENT DE QUART

En habitatges de superfícies superiors, s'admetrà que cada unitat de 8 m² d'increment de superfície hi pugui habitar una persona més. No es consideraran les fraccions interiors als 8 m² per unitat. Així mateix, en els habitatges de superfície inferior als 20 m², que tingui cèdula d'habitabilitat, només hi podrà habitar una persona.

Article 4.

Per a poder procedir a l'empadronament d'un ciutadà/na en aquest Ajuntament, cal aportar la documentació següent:

En relació a la identitat de la persona s'haurà d'aportar qualsevol dels següents documents EN VIGOR (original o fotocòpia compulsada):

- DNI.
- Permís de Residència (NIE).
- Passaport (en cas de no tenir DNI o NIE).
- Targeta d'identitat (ciutadans de la UE).
- Targeta comunitària (ciutadans de la UE).

En relació a la inscripció de menors, s'hauran d'aportar qualsevol dels documents abans assenyalats o en el seu defecte el llibre de família (original o fotocòpia compulsada). En cas de separació o divorci, s'haurà de presentar la resolució judicial on hi consti la custòdia del menor.

En relació a la justificació de la residència habitual s'haurà d'aportar la següent documentació de forma indistinta (original o fotocòpia compulsada):

- A) Contracte d'arrendament del seu habitatge acompanyat de la cèdula d'habitabilitat.
- B) Títol de propietat de l'habitatge situat en el municipi de Quart, junt amb la corresponent cèdula d'habitabilitat.

En el cas de no constar com a titular en el contracte d'arrendament o títol de propietat de l'habitatge, caldrà l'autorització del propietari.

L'Ajuntament podrà demanar com a documentació complementària per a vetllar per l'habitabilitat de l'habitatge:

- A) Llicència de 1a ocupació de l'habitatge on es vol empadronar, si aquest és nou o bé si es tracta d'un habitatge usat anterior al Decret 259/2003
- B) Cèdula d'habitabilitat.

- C) En habitatge nou, certificat de final d'obra i d'habitabilitat, signat per un tècnic competent i visat.
- D) En habitatge usat, certificat d'habitabilitat signat per un tècnic competent i visat.

Per a persones que tinguin dos o més habitatges on poder residir, també es podrà sol·licitar:

- E) Document acreditatiu de l'emplaçament del lloc de treball.

Article 5.

A l'objecte de la present ordenança i en relació al reagrupament familiar, cal tenir en compte que els familiars beneficiats per la Directiva 2003/86/CE, en relació a un nacional d'un tercer país que resideixi legalment que ho sol·liciti, són:

- A) El cònjuge del reagrupant
- B) Els fills menors del reagrupant i del seu cònjuge, inclosos els adoptius legalment.
- C) Els fills menors del reagrupant, fins i tot els adoptius, quan tingui el dret de custòdia i estiguin al seu càrrec.
- D) Els fills menors, inclosos els adoptius, del cònjuge quan aquest tingui el dret de custòdia i els tingui al seu càrrec.

Els funcionaris responsables i encarregats del registre d'empadronament podran sol·licitar la documentació necessària per tal que s'acrediti fefaentment el grau de parentiu declarat.

Article 6.

No es podrà practicar cap nova alta d'empadronament en aquells habitatges on el nombre de persones que hi consten com a residents, segons el padró vigent, sigui igual o superior al nombre màxim que s'estableix en el quadre de l'article 3 d'aquesta ordenança.

Article 7.

En aquells supòsits en que no sigui possible empadronar una persona com a conseqüència de donar-se les condicions esmentades a l'article 3 d'aquesta ordenança, cal que la persona principal, a l'habitatge corresponent, aporti la documentació necessària que justifiqui, de forma fefaent, la baixa, o no residència, d'alguna, o varies de les persones que hi consten empadronades



AJUNTAMENT DE QUART

fins que no es compleixin els paràmetres que estableix el quadre de l'article 3 d'aquesta ordenança.

Article 8.

Totes les condicions que s'estableixen en la present ordenança, també s'hauran de contemplar, en els supòsits anomenats de reagrupament familiar.

Article 9.

L'administració municipal a la visita de dades objectives, podrà denegar l'empadronament a aquelles persones que no compleixin els requisits que estableix la present normativa.

Article 10.

L'ajuntament podrà donar de baixa l'ofici per inscripció indeguda a les persones empadronades que incompleixin el que estableix aquesta ordenança i, en tot cas, el que estableix l'article 54 del Reglament de població i demarcació territorial dels ens locals.

Article 11.

Així mateix, l'ajuntament podrà declarar d'ofici la inscripció en el padró com a veïns, a les persones que resideixen habitualment en el municipi i no hi constin com inscrits.

Article 12.

L'ajuntament podrà establir actuacions de control i comprovació de qualsevol dels paràmetres continguts en aquesta ordenança a través dels seus respectius tècnics, i mitjans propis en les matèries que hi concorren.

DILIGÈNCIA

La present ordenança va ser aprovada definitivament en data 23 de juny de 2010, i publicada mitjançant edicte inserit al BOPG núm. 131, de 9 de juliol de 2010, regeix a partir del dia següent al transcurs del termini previst a l'article 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i continuarà sent vigent fins que es modifiqui o es derogui expressament.

Quart, 21 d'agost de 2014.

El secretari,

Bernat Costas i Castilla