



AJUNTAMENT DE QUART

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Núm. Exp. : SE-01/2011
Núm. Sessió : 01/2011
Caràcter: Ordinària
Data: 13 de gener de 2011

A Quart, el 13 de gener de 2011, quan són les vint hores i cinc minuts del vespre, en primera convocatòria, es reuneixen a la Sala d'Actes de la Casa de la Vila, sota la presidència de l'Il.lm. Sr. Alcalde Joaquim Cufí i Solé, l'Ajuntament en Ple a l'objecte de celebrar la sessió ORDINÀRIA conforme a l'ordre del dia notificat a aquest efecte.

Hi assisteixen:

Sr. Joaquim Cufí i Solé,	Alcalde-President	AxQ
Sr. Lluís Lloret i Costa	Primer Tinent d'Alcalde	CiU
Sr. Xavier Córdoba i Vives	Segon Tinent d'Alcalde	AxQ
Sr. Joan Serra i Recasens	Tercer Tinent d'Alcalde	CiU
Sra. Carme Juny i Torrent	Regidora	AxQ
Sra. Gemma Prats i García	Regidora	CiU
Sr. Pere Cabarrocas i Sitjes	Regidor	PSC
Sr. David Maldonado i Gutiérrez	Regidor	PSC
Sra. Rosa Rosell i Simon	Regidora	PSC

Excusen la seva assistència:

Sr. Josep Torrent i Solà	Regidor	PSC
Sra. Pilar Sabrià i Agustí	Regidora	PSC

És absent: Cap

Altres assistents:

Sra. SHL, Interventora accidental..

Oberta la sessió i declarada pública per la Presidència, un cop comprovat per la Secretària, ICB l'existència de quòrum d'un terç amb un mínim de tres membres corporatius requerit perquè pugui ser iniciada, es procedeix a conèixer els assumptes inclosos a l'ordre del dia:

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ 09/2010 CELEBRADA EL 03/11/2010.

El Sr. Alcalde pregunta si algun membre del Ple té cap observació per formular a l'acta de la sessió 09/2010 celebrada el dia 3 de novembre de 2010, la qual ha estat



AJUNTAMENT DE QUART

distribuïda amb anterioritat a la convocatòria de la present sessió, per la qual cosa es prescindeix de la seva lectura en aquest acte.

Efectuada la votació, s'APROVA l'acta per unanimitat, amb el resultat següent:

Vots a favor (9): Nou:

Sr. Alcalde-President Joaquim Cufí i Solé
Sr. Lluís Lloret i Costa
Sr. Joan Serra i Recasens
Sra. Gemma Prats i García
Sr. Xavier Córdoba i Vives
Sra. Carme Juny i Torrent
Sr. Pere Cabarrocas i Sitjes
Sr. David Maldonado i Gutiérrez
Sra. Rosa Rosell i Simon

Vots en contra (0): Cap

Abstencions (0): Cap.

2.- DONAR COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DEL CONSELLER DPTOP EN RELACIÓ AL REQUERIMENT PREVI CONTRA PDU DEL SISTEMA URBÀ DE GIRONA.

Antecedents de fet.

1. Per resolució publicada en data 1 de setembre de 2010, DOGC número 5705, s'aprova definitivament el Pla director urbanístic dels sistema urbà de Girona (PDUSUG).
2. Aquest Pla territorial afecta als diferents municipis de les comarques gironines, entre els quals hi ha el municipi de Quart.
3. En data 30 de setembre de 2010 el Ple de l'Ajuntament acordà la presentació del requeriment previ al contenciós-administratiu contra l'aprovació definitiva de l'esmentat PDU del sistema urbà de Girona, ja que aquest pla presenta una proposta de protecció restrictiva que limita les possibilitats de creixement del municipi de Quart, essent lesiu per a l'interès públic.
4. En l'expedient administratiu consten escrits d'adhesions a l'escrit que interposi l'ajuntament dels Srs. AR, IB i JT (RE 29/09/2010 núm. 1310), i Srs. JMCP i JCP (RE 30/10/2010 núm 1311). Tanmateix en aquests escrits no s'indiquen domicilis a efectes de notificacions.
5. En data 1 d'octubre de 2010 (RS 838/2010) l'Alcalde-president, en execució de l'acord esmentat, presentà el requeriment previ al contenciós-administratiu davant la Generalitat de Catalunya, amb registre d'entrada 0972E/102052/2010.
6. En data 9 de desembre de 2010 (RS 1017/2010), l'Alcalde-President va dirigir un Ofici al Departament de defensa jurídica de la Diputació de Girona (RE 014463), encomanant a aquests serveis la interposició dels dos recursos contenciosos-administratius en nom i representació de l'Ajuntament de Quart, contra l'aprovació definitiva del Pla Territorial Parcial de les Comarques Gironines, i del Pla Director Urbanístic del sistema urbà de Girona.



AJUNTAMENT DE QUART

7. En data 27 de desembre de 2010 (RE 2255/2010), es notifica a la Corporació la resolució de 16 de desembre, mitjançant la que el Conseller de Política Territorial i Obres Públiques estima en part el requeriment previ a la interposició del recurs contenciós administratiu presentat contra l'aprovació definitiva del PDU del sistema urbà de Girona.
8. En la resolució, entre d'altres motius, s'indica que s'estima parcialment allò sol·licitat per coherència entre el PDU i el Pla Territorial Parcial de les Comarques Gironines.
9. En aquest sentit, cal tenir en compte que precisament per coherència entre el PDU i el PTPCG, en data 17 de novembre de 2010 (RS 948/2010), l'Ajuntament de Quart va presentar davant la Generalitat de Catalunya un escrit d'interposició de requeriment previ al contenciós-administratiu, amb registre d'entrada número 137616, contra l'aprovació definitiva del Pla Territorial Parcial de les Comarques Gironines, i en data 30 de desembre de 2010, els serveis jurídics de la Diputació de Girona han presentat l'oportu recurs contenciós-administratiu contra la desestimació presumpte per silenci negatiu, de l'esmentat requeriment previ.
10. Així mateix, en data 30 de desembre de 2010, els serveis jurídics de la Diputació varen presentar recurs contenciós-administratiu contra la desestimació presumpte per silenci negatiu del requeriment previ presentat contra l'aprovació definitiva del PDU del sistema urbà de Girona.
11. En conseqüència, es considera necessari la sol·licitud d'un informe tècnic que analitzi la resolució i esclareixi sobre la necessitat de mantenir la interposició del recurs contenciós-administratiu presentat o es desisteixi del procediment judicial iniciat.

Per això, L'Alcalde proposa al Ple l'adopció del següent:

ACORD

Primer.- DONAR COMPTE al Ple de l'Ajuntament de la resolució del Conseller de Política Territorial i Obres Públiques de data 16 de desembre de 2010 per la qual estima en part el requeriment previ al contenciós-administratiu contra l'aprovació definitiva del Pla director urbanístic del sistema urbà de Girona presentat per l'Ajuntament de Quart, que consta a l'expedient.

Segon.- ACORDAR que per part de la Junta de Govern Local es sol·liciti a l'empresa Font-Viñolas Arquitectes SLP, com a redactors dels arguments en els que es fonamenta el recurs contra el PDU del sistema urbà de Girona, així com el recurs contra el PTPCG, per tal que emetin informe en el que, un cop analitzada la resolució, s'estableixin els arguments per tal de determinar sobre la necessitat o no de mantenir els procediments judicials oberts contra el PDU del sistema urbà de Girona, i correlativament el Pla Territorial Parcial de les Comarques Gironines.

Abans de sotmetre la proposta a votació, el Sr. Alcalde exposa els antecedents i la part dispositiva de l'acord. Seguidament el Sr. Cabarrocas pren la paraula per avançar i explicar per què es seu grup s'abstindrà. Després, efectuada la votació, s'APROVA la proposta per majoria absoluta, amb el resultat següent:



AJUNTAMENT DE QUART

Vots a favor (6): Sis:

Sr. Alcalde-President Joaquim Cufí i Solé

Sr. Lluís Lloret i Costa

Sr. Joan Serra i Recasens

Sra. Gemma Prats i García

Sr. Xavier Córdoba i Vives

Sra. Carme Juny i Torrent

Vots en contra (0): Cap

Abstencions (3): Tres.

Sr. Pere Cabarrocas i Sitjes

Sr. David Maldonado i Gutiérrez

Sra. Rosa Rosell i Simon

3.- RATIFICACIÓ DECRET 21/2010, DE 11/11/2010 ORDENANT REQUERIMENT PREVI CONTRA PTPCG

Antecedents de fet.

- 1 Per Acord de Govern de data 14 de setembre de 2010 s'ha aprovat definitivament el Pla territorial parcial de les Comarques Gironines-PTPCG (GOV/157/2010, publicació al DOGC numero 5735 de data 15 d'octubre de 2010).
- 2 Aquest Pla territorial afecta als diferents municipis de les comarques gironines, entre els quals hi ha el municipi de Quart.
- 3 En data 10 de novembre de 2010, l'empresa Font-Viñolas Arquitectes SLP, ha emès informe en relació a la normativa aprovada. En aquest informe s'indica que la delimitació de l'espai de protecció especial que proposa el Pla coarta enormement el creixement natural a la banda de ponent de l'actual nucli urbà de Quart, i es proposa la sol·licitud de modificació al DPTOP.
- 4 En data 11 de novembre de 2010 l'Alcalde, donat que el termini legal d'interposició no permetia esperar a la celebració del proper Ple municipal, va dictar el Decret 21/2010 ordenant la presentació d'un requeriment previ al contenciós-administratiu contra l'aprovació definitiva del Pla territorial parcial de les Comarques Gironines, sol·licitant que la part de ponent del terme municipal es categoritzi com a sòl de protecció preventiva, d'acord amb els plànols que consten a l'expedient administratiu.
 - a. El requeriment previ al contenciós-administratiu gira al voltant dels eixos següents:
 - b. Coherència amb el Pla Director urbanístic del sistema urbà de Girona.
 - c. Localització idònia de les futures necessitats de creixement.
 - d. Els terrenys no disposen de valors rellevants que facin necessària la seva protecció especial.
 - e. Vulneració de la competència municipal en l'ordenació del seu territori.
- 5 D'acord amb el que es disposa a l'article 21.1.k) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, per la que s'aprova la Llei de Bases del Règim local (LBRL), i tal com s'indica en l'apartat segon de la part dispositiva d'aquest Decret, cal donar compte de l'acord d'Alcaldia en la primera sessió plenària que es celebri per procedir a la seva ratificació.



AJUNTAMENT DE QUART

- 6 En data 17 de novembre de 2010 (RS 948/2010) es va presentar davant la Generalitat de Catalunya l'escrit d'interposició de requeriment previ al contenciós-administratiu, amb registre d'entrada número 137616.
- 7 En data 9 de desembre de 2010 (RS 1017/2010), l'Alcalde-President va dirigir un Ofici al Departament de defensa jurídica de la Diputació de Girona (RE 014463), encomanant a aquests serveis la interposició dels dos recursos contenciosos-administratius en nom i representació de l'Ajuntament de Quart, contra l'aprovació definitiva del Pla Territorial Parcial de les Comarques Gironines, i del Pla Director Urbanístic del sistema urbà de Girona.

Fonaments de dret

- L'article 22.2.h) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril per la que s'aprova la Llei de bases del règim local, estableix que serà competència del Ple de la Corporació "El plantejament de conflictes de competències a altres entitats locals i demés administracions públiques". L'apartat j) del mateix article estableix com a competència plenària "L'exercici d'accions judicials i administratives i la defensa de la corporació en matèries de competència plenària."
- L'article 21.1.k) LBRL disposa que, serà competència de l'Alcalde en cas d'urgència, l'exercici de les accions judicials i administratives en matèries de la competència del Ple, donant compte al Ple en la primera sessió que celebri per a la seva ratificació.

Per això, l'Alcalde-President proposa al Ple Local l'adopció del següent:

ACORD

Primer.- RATIFICAR el Decret 21/2010, de 11 de novembre de 2010, mitjançant el que s'ordena la presentació d'un requeriment previ al contenciós-administratiu contra l'aprovació definitiva del Pla Territorial Parcial de les Comarques Gironines, amb el contingut següent:

"DECRET NÚMERO 21/2010

REQUERIMENT PREVI AL CONTENCIÓS-ADMINISTRATIU CONTRA
L'APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PLA TERRITORIAL PARCIAL DE LES
COMARQUES GIRONINES

Antecedents de fet

1. Per Acord de Govern de data 14 de setembre de 2010 s'ha aprovat definitivament el Pla territorial parcial de les Comarques Gironines (GOV/157/2010, publicació al DOGC número 5735 de data 15 d'octubre de 2010).
2. Aquest Pla territorial afecta als diferents municipis de les comarques gironines, entre els quals hi ha el municipi de Quart.
3. En data 10 de novembre de 2010, l'empresa Font-Viñolas Arquitectes SLP, ha emès informe en relació a la normativa aprovada. En aquest informe s'indica que la delimitació de l'espai de protecció especial que proposa el Pla coarta enormement el creixement natural a la banda de ponent de l'actual nucli urbà de Quart, i es proposa la sol·licitud de modificació al DPTOP.



AJUNTAMENT DE QUART

Fonaments de Dret

Contra l'Acord de Govern d'aprovació definitiva, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós-administratiu, de conformitat amb allò que es preveu a l'article 107.3 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i l'article 25 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació o publicació al DOGC.

En els articles 43 i 44 de l'esmentada Llei 29/1998, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa-administrativa, es determina que "quan una administració interposi recurs contenciós-administratiu contra una altra, podrà requerir-la prèviament perquè derogui la disposició, anul·li o revoqui l'acte, faci cessar o modifiqui l'actuació material, o iniciï l'activitat a que estigui obligada."

L'article 22.2.h) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril per la que s'aprova la Llei de bases del règim local, estableix que serà competència del Ple de la Corporació "El plantejament de conflictes de competències a altres entitats locals i demés administracions públiques".

Així mateix, l'article 21.1.k) LBRL disposa que, serà competència de l'Alcalde en cas d'urgència, l'exercici de les accions judicials i administratives en matèries de la competència del Ple, donant compte al Ple en la primera sessió que celebri per a la seva ratificació.

Per tot això,

H E R E S O L T

Primer.- ORDENAR la presentació d'un requeriment previ al contenciós-administratiu contra l'aprovació definitiva del Pla territorial parcial de les Comarques Gironines, sol·licitant que la part de ponent del terme municipal es categoritzi com a sòl de protecció preventiva, d'acord amb els plànols que consten a l'expedient administratiu amb la numeració 01, 02 i 03, en base als següents arguments :

1. Coherència amb el Pla Director urbanístic del sistema urbà de Girona.

El PDU del sistema urbà de Girona, aprovat definitivament per Resolució del Conseller de PTOPI de 27 de juliol de 2010, preveu una franja per a nous assentaments entre el nucli urbà de Quart i el bosc situat ponent.

Considerant insuficient aquesta franja per a les noves necessitats de creixement i amb la finalitat que el planejament urbanístic municipal tingui un marge d'actuació més ampli, l'Ajuntament ha realitzat un requeriment previ a l'aprovació definitiva d'aquest Pla sol·licitant la seva ampliació com a espai de protecció preventiva.

En el supòsit que sigui atès aquest requeriment, per coherència normativa, caldrà que el PTP de les Comarques Gironines reculli la mateixa proposta.



AJUNTAMENT DE QUART

2. Localització idònia de les futures necessitats de creixement

Les Normes subsidiàries de planejament del municipi de Quart es van aprovar definitivament el 7 de juliol de 1989 i l'Ajuntament té previst incoar properament la seva revisió, que ha de culminar amb l'aprovació del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM).

El PTP de les comarques Gironines estableix com a estratègia de desenvolupament pel nucli urbà de Quart un creixement moderat que, d'acord amb les Normes d'ordenació territorial del Pla, s'estableix en aquells nuclis o àrees de mitjana o petita dimensió urbana que poden tenir un creixement proporcionat a la seva realitat física com àrees urbanes.

Tot i que el Pla preveu espais de protecció preventiva suficients per a la implantació dels nous creixements, dels estudis previs realitzats se'n desprèn que aquests no són els més idonis.

Efectivament, l'eixample nord del nucli urbà de Quart està inacabat i finalitza sense cap intenció ni voluntat d'ordenació predeterminada, per la qual cosa resulta més idoni preveure un creixement en aquesta part del municipi per donar-li un acabament adequat i un inici al nou espai connector que preveuen el PTP i el PDU, generant espais intermitjos d'entrega i recollint la xarxa viària no finalitzada, de manera que millori ostensiblement el seu accés des de la carretera C-250 i la mobilitat d'aquesta part del municipi.

3. Els terrenys no disposen de valors rellevants que facin necessària la seva protecció especial.

Dels plànols informatius que contenen el PDU i el PTP se'n desprèn que aquests terrenys amb especial protecció no presenten riscos ni contenen valors suficients per a ésser especialment protegits, tal com es pot comprovar en el plànols del PTP núm. 1.3 "Patrimoni geològic, zones humides, mulleres i torberes", 1.4 "Possibles afectacions o riscos territorials a estudiar" i el 1.5 "Inventari del patrimoni arquitectònic; i en els PDU núm. 2.3 "hàbitats d'interès", 2.4 "protecció supramunicipal", 2.5 "Estudis de connectivitat" i el 2.6 "pendents i riscos ambientals".

4. Vulneració de la competència municipal en l'ordenació del seu territori.

La Constitució Espanyola estableix que les comunitats autònomes podran assumir competències en matèria d'ordenació del territori, urbanisme i habitatge (art. 148.3), i la Generalitat de Catalunya les exerceix en el marc de l'Estatut d'Autonomia, però, l'art. 14.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme, determina que els municipis exerceixen llurs competències urbanístiques en els termes establerts per la legislació de règim local i per la mateixa Llei, i aquesta li atorga competències al municipi en matèria d'ordenació, gestió, execució i disciplina urbanística (art. 25.2.d).

Compartim la defensa de la Generalitat de les seves competències davant l'estat, però reclamem l'esfera pròpia que correspon al municipi. Creiem que la Generalitat ha d'exercir les seves competències en el marc legislatiu i en els aspectes urbanístics d'interès comunitari (planejament director urbanístic i planejament territorial) i deixar en mans dels ajuntaments els de caràcter municipal (POUM).



AJUNTAMENT DE QUART

D'acord amb la Llei 23/1983, de 21 de novembre, de Política Territorial, correspon als plans territorials parcials definir els objectius d'equilibri d'una part del territori de Catalunya i ser el marc orientador de les accions que s'iniciïn, i d'acord amb la legislació urbanística correspon al POUM, entre altres funcions genèriques, classificar el sòl en totes o en algunes de les classes de sòl que preveu la legislació, definir el model d'implantació urbana, l'estructura general de l'ordenació urbanística i les pautes pel seu desenvolupament, i establir les reserves per a habitatges de protecció pública..

Cal trobar el marc idoni on cada administració pública pugui exercir les seves competències sense envair les de l'altra, i la delimitació del sòl de protecció especial que efectua el PTP de les Comarques Gironines a la part de ponent del nucli urbà de Quart coarta les facultats municipals de dissenyar i desenvolupar les seves pròpies polítiques en matèria urbanística i d'escollir la millor proposta de creixement mitjançant la formulació del POUM.

Segon.- DONAR COMPTE al Ple de la present resolució, en la primera sessió que es realitzi, per tal de procedir a la seva ratificació.

Així ho mana i signa el Sr. Joaquim Cufí i Solé, Alcalde-President de l'Ajuntament de Quart, davant meu, la Secretària. Quart, 11 de novembre de 2010. Certifico. Signatures”

Segon.- RATIFICAR l'encàrrec fet al Departament de defensa jurídica de la Diputació de Girona, mitjançant ofici de data 9 de desembre de 2010 (RS 1017/2010-RE 014463), encomanant a aquests serveis la interposició dels dos recursos contenciosos-administratius en nom i representació de l'Ajuntament de Quart, contra l'aprovació definitiva del Pla Territorial Parcial de les Comarques Gironines, i del Pla Director Urbanístic del sistema urbà de Girona.

Abans de sotmetre la proposta a votació, el Sr. Alcalde exposa els antecedents i la part dispositiva de l'acord. Intervé seguidament el Sr. Cabarrocas per avançar i explicar per què el seu grup s'abstindrà. Després, efectuada la votació, s'APROVA la proposta per majoria absoluta, amb el resultat següent:

Vots a favor (6): Sis:

Sr. Alcalde-President Joaquim Cufí i Solé
Sr. Lluís Lloret i Costa
Sr. Joan Serra i Recasens
Sra. Gemma Prats i García
Sr. Xavier Córdoba i Vives
Sra. Carme Juny i Torrent

Vots en contra (0): Cap

Abstencions (3): Tres.

Sr. Pere Cabarrocas i Sitjes
Sr. David Maldonado i Gutiérrez
Sra. Rosa Rosell i Simon



AJUNTAMENT DE QUART

4.- PRECS I PREGUNTES.

Pren la paraula el Sr. Cabarrocas per comentar o preguntar sobre diferents qüestions:

- Comissió especial de comptes: El Sr. Cabarrocas demana com és que s'està endarrerint la convocatòria. El Sr. Alcalde respon que es fruit de la situació de canvi en la Secretaria i l'Intervenció de l'Ajuntament, que ja coneix el Sr. Cabarrocas, i de les complexes al·legacions, i que en cap cas hi ha hagut una voluntat expressa d'endarreriment.

- Com està el tema de la carpa de Can Batlle? El Sr. Alcalde li detalla totes les gestions fetes sobre aquest tema i les converses mantingudes amb Urbanisme, i que els serveis tècnics faran un informe en matèria de disciplina urbanística.

- Carta de queixa de la Colla Excursionista. El Grup Excursionista ha presentat una carta de queixa a l'Alcalde, que no consta en el Registre d'Entrades, pel canvi d'una Senyera que hi havia al Montigalar, per una estelada. El Sr. Alcalde diu que aquesta carta li van entregar a títol personal, sense passar per registre, i que ja parlarà amb ells sobre aquest tema.

- Subvenció de l'ACA per portar aigua a Sant Mateu de Montengre. Demana si s'ha concedit aquesta subvenció. El Sr. Alcalde diu que no, i que actualment tots els departaments de la Generalitat estan en funcions, en situació interina.

- Control de les obres. S'estan fent il·legalitats urbanístiques, com ara ampliacions d'habitatges, que des de l'Ajuntament no es controlen. Demana que es faci complir el planejament.

- Rec dels Roures. No s'ha fet el desaigua pluvial del carrer Tren i si venen fortes pluges es podria inundar el Museu de Terrissa. També considera perillós el tancat de fusta que hi ha a la part del darrera del rec dels Roures, que dona al riu Celrà. L'Alcalde respon que està previst fer-ho.

- En relació a la Masia de Can Janet, que es va donar llicència d'enderroc, encara figura com a catalogada.

- Factura de 7.670,00.-€. Aquesta factura no tenia que haver entrat a l'Ajuntament i tenia que ser la UTE AMSA ALSINA que arrangés les voravies de Palol. El Sr. Alcalde respon que no tota la factura correspon a la urbanització nova de Palol sinó que una part és de la vella. Ja hem parlat amb l'empresa i els cinc mil euros aproximats de Palol nou ja els compensarà la UTE.

- Pista de tennis i pista esportiva de Palol. Hi ha descontrol en l'encesa dels llums, i el sistema per controlar les entrades i sortides encara no s'ha fet. L'Alcalde cedeix la paraula a la Sra. Gemma Prats qui informa que s'està treballant en tot això, i, pel que fa al tema dels llums, alguns usuaris manipulen el rellotge. S'hi està a sobre.

- Expedients de disciplina urbanística. Fa temps que venim recordant diferents expedients de disciplina urbanística :Cal Gallego, Invercal, PP.. que caldria solucionar. El Sr. Cabarrocas demana com estan. El Sr. Alcalde respon que en alguns es va avançant i en altres s'hi està treballant.

Seguidament el Sr. Cabarrocas fa referència de manera més extensa a un altre seguit de temes :

-Obres del cementiri de Quart, substitució del paviment. El Sr. Cabarrocas fa referència a aquesta obra en els següents termes : "A part de l'abandonament de l'obra i la brutícia de formigó i altres restes en la porta i parets, ens ha sorprès el poc



AJUNTAMENT DE QUART

control que des de l'ajuntament s'ha portat de l'obra. Aquesta obra (ben senzilla i d'execució en pocs dies), s'ha allargat en més de dos mesos, amb els perjudicis que això ha suposat per les persones que visiten el cementiri. També comentar que la canonada d'aigües de pluja de diàmetre 20 cm., construïda en els dos trams del cementiri, acaba el seu recorregut desaiquant al final del mur amb una canonada només de 10 cm. Això demostra la despreocupació que l'equip de govern ha tingut en totes les obres que s'han estat fent durant aquesta legislatura. A més, trobem exagerat l'import del pressupost, 40.304,78 euros iva inclòs. Ell nostre grup ens consta que no s'han demanat més pressupostos i que l'empresa que s'han adjudicat les obres, Obres i Serveis Latamna, SL. és la que l'Ajuntament erròniament li va abonar 56.000,00 euros el darrer exercici. El nostre grup veu desproporcionada la quantitat aprovada de pressupost per l'equip de govern de CiU i ERC en junta de govern de 06/10/10 i tenim els nostres dubtes de que el mateix no s'hagi inflat per compensar el deute que te l'empresa amb l'Ajuntament. A més, abans de produir-se l'aprovació de la contractació de l'obra, en la acta de la junta de govern es recull el següent; "la secretaria de la Corporació fa l'advertència legal que per l'aprovació de la contractació, és obligatòria l'existència en l'expedient administratiu d'un informe d'intervenció sobre l'existència de crèdit adequat, suficient i disponible per fer front a la despesa, que no consta. Malgrat l'advertiment legal realitzat, s'aprova la contractació". Podem deduir clarament que aquesta obra s'ha fet sense haver-hi partida consignada en el pressupost. Demanem que l'alcalde Joaquim Cufí i el tinent d'alcalde i regidor de hisenda Lluís Lloret, ens donin explicacions, de perquè s'ha actuat d'aquesta manera, quan el més normal, era fer una modificació de crèdit en càrrec al romanent que disposa l'ajuntament".

El Sr. Alcalde respon que amb un pressupost n'hi havia prou per adjudicar aquesta obra i que és un pressupost ajustat que han fet els serveis tècnics municipals. Era una obra molt necessària per millorar el cementiri.

- Contractació d'un sistema de rec a la zona del rec dels Roures. "Voldríem informació sobre aquesta contractació. El nostre grup entén que ara no es el moment d'anar fent despeses innecessàries. Aquesta partida de 4.029,52 euros, molt bé podia haver servit per altres qüestions de més necessitat per al municipi. També voldríem que l'alcalde ens expliqués a quina xarxa es pensa connectar aquest sistema de rec". El Sr. Alcalde respon que aquest sistema de rec no estava contemplat en el projecte i creiem que és molt necessari.

- Polígon Industrial. "En moltes ocasions el nostre grup Independents PSC-PM hem traslladat la nostra preocupació a l'equip de govern i molt especialment al seu alcalde Joaquim Cufí, per com es portaven a terme les obres de la urbanització del polígon industrial de Palol d'Onyar. La resposta de l'alcalde sempre ha estat que les obres encara no estant acabades i que tot quedarà bé, i referent a les línies elèctriques ens diu que quedaran soterrades com marca el propi projecte.

Doncs hem de recordar als dos alcaldes d'aquesta legislatura Lluís Lloret i Joaquim Cufí que en el projecte no figura el soterrament de les línies de mitja tensió que transcorren per les zones verdes de propietat municipal, precisament per una mala gestió del primer alcalde Lluís Lloret que va aprovar definitivament el projecte de urbanització de manera precipitada, deixant fora del projecte tant el soterrament d'aquestes línies elèctriques com d'altres instal·lacions i obres, i que prèviament en un



AJUNTAMENT DE QUART

informe dels tècnics municipals es deia que tenien que incorporar-se al projecte de urbanització.

Per tant, demanem una vegada més, saber què ha fet l'equip de govern de CiU i ERC per assegurar-se que el soterrament d'aquestes línies es complirà per part dels promotors de la urbanització del polígon industrial.

D'altra banda també volem informació de si s'han construït les canonades d'aigües residuals que haurien de conduir aquestes des de la rotonda i del davant del carrer Rosella fins als pous de recollida del final del polígon industrial”.

El Sr. Alcalde respon el tema de les canonades, i pel que fa a les línies de mitja tensió, assegura que quedaran soterrades. També defensa la bona gestió feta pel primer equip de govern d'aquest mandat. Després detalla quines son les obres que manquen per acabar d'aquest polígon.

- Il·legalitat urbanística a Palol d'Onyar. “Quan encara era Alcalde en Lluís Lloret en els primers dos anys d'aquesta legislatura, el nostre grup va posar en coneixement de l'equip de govern la irregularitat urbanística que es produïa en el rebaix de tota una illa de la zona residencial de Palol d'Onyar, i que posteriorment s'ha vingut utilitzant com a magatzem d'àrids, materials de la construcció i darrerament com aparcament de camions i maquinaria. A més, el continu anar i venir dels camions i maquinaria, el nostre grup ja va avisar fa temps que això produiria a curt termini defectes en l'aglomerat dels carrers malmetent-lo. Doncs el que dèiem ja s'ha produït : en un del carrers d'accés a aquesta zona hi ha un sot en l'aglomerat i també s'han produït destrosses en les voreres d'entrada a aquesta illa residencial. El nostre grup ha denunciat en moltes ocasions aquets fets. Els dos alcaldes sempre us heu desentès del tema dient que el propietari, l'empresa Invercal, retiraria tots els materials en poc temps. Han passat quasi tres anys dels fets i l'acumulació de materials va en augment. Com en moltes altres coses, la gestió que heu fet els dos alcaldes durant aquesta legislatura sortirà molt cara a tots els veïns i veïnes del nostre municipi. Una llàstima que la pedagogia que el nostre grup Independents PSC-PM hem vingut fent en cadascun dels plens que durant aquests quatre anys s'han celebrat, sobre molts temes i projectes no l'hàgiu volgut tenir en compte, i tampoc saber aprofitar la experiència de tants anys del nostre grup en el govern”.

El Sr. Alcalde respon que a Palol s'estan fent moltes obres i que hi ha molta maquinaria pesada que passa per aquesta zona.

- Adquisició ordinadors sala de lectura. “Voldríem informació de la compra de sis ordinadors per la sala de lectura per un import de 3.882,20 euros, i saber si s'han demanat més pressupostos a altres empreses a part de l'empresa Infoself Girona SL”. El Sr. Alcalde cedeix la paraula al Sr. Xavier Córdoba, que respon que això respon a una subvenció que ha atorgat la Diputació i que també ha servit per comprar més material i llibres. Aprofitant aquesta subvenció s'ha cregut convenient modernitzar els ordinadors de la Sala de Lectura.

- Centralita de telèfon. “En l'aprovació de la posta en marxa de la centralita de telèfon del nostre ajuntament, es diu que és “per a la millora del servei de comunicació”. El nostre grup, des de que esta en funcionament aquest servei, ha rebut moltes queixes de veïns i veïnes. En la majoria dels casos quan han fet trucades han de penjar ja que



AJUNTAMENT DE QUART

ningú no els atén. El nostre grup creu que això suposa en un municipi petit com el nostre un retrocés en l'atenció als habitants. Per tant, demanem a l'equip de govern que prengui mesures encaminades a que el sistema implantat sigui més efectiu, o en el seu cas tornar a utilitzar el sistema tradicional". El Sr. Alcalde respon que es qüestió de millorar-ho d'anar-s'hi adaptant.

- Urbanització de Palol d'Onyar. Aquesta urbanització està recepcionada sense estar executades les obres. A primers del desembre passat, el nostre grup va adreçar un escrit a l'alcalde Joaquim Cufí, denunciant el que tantes vegades hem vingut reclamant en molts dels plens durant aquests darrers tres anys; la recepció de les obres de urbanització de la zona residencial de Palol d'Onyar sense que les mateixes s'hagin executat en la seva totalitat. També hem vingut denunciant que no s'hagin portat a terme les obres de millores que s'havien compromès mitjançant contracte la UTE d'empreses formada per AMSA i ALSINA. Avui demanem a l'alcalde, quan ens donarà resposta al nostre escrit denuncia, i quines son les gestions que ha fet al respecte, i també demanem se'ns informi de quines son les quantitats retingudes de les garanties dipositades tant per les empreses adjudicatàries com les dels promotors. Recordar als dos alcaldes Lluís Lloret de CiU i Joaquim Cufí de ERC i a la resta de l'equip de govern, que acceptant la urbanització de Palol d'Onyar, sense estar acabada, han causat un greu perjudici als interessos de tots els veïns i veïnes del nostre municipi. L'acord que vareu adoptar recepcionant la urbanització, com molt be hauríeu de saber, és lesiu als interessos municipals. Sapigueu que el nostre grup Independents PSC-PM, si veiem que l'equip de govern no reacciona per fer corregir el greu perjudici ocasionat als interessos de tots els veïns i veïnes, ens trobarem amb l'obligació de posar-ho en coneixement del Delegat de Governació i a la Sindicatura de Comptes de la Generalitat, reservant-nos el dret d'iniciar els procediments pertinents en defensa dels interessos de tots".

El Sr. Alcalde respon que el contingut del contracte amb la UTE no detalla ni concreta en les millores tot el que el Sr. Cabarrocas demana. L'Ajuntament ha tramitat i ha executat aquesta urbanització d'acord amb l'estipulat i no vol pas entrar en polèmica amb el Sr. Cabarrocas. Que faci el que cregui que ha de fer. El Sr. Cabarrocas es reafirma en la lesivitat pels interessos municipals de la recepció d'aquesta obra tal i com s'ha fet, i diu que ho portarà al contenciós, si cal.

- Mal estat del corriol del Raval fins al Riu Celrà. "Ja fa aproximadament un any denunciàvem que una part del corriol conegut com "corriol d'en Pere Vila", quasi havia desaparegut, quan el masover que conrea els camps de Can Cartàia el va malmetre llaurant-lo i fent desaparèixer la majoria de les fites que marcaven el límit del sender. Ha transcorregut des de llavors molt temps i veiem que l'equip de govern no ha fet res per recuperar-lo, una part del corriol forma part del camp conreat, i l'amplada d'un metre ha quedat reduïda en uns 40 cm, en la resta de trams. L'alcalde Joaquim Cufí ens deia en un dels plens que ja estava al cas i que havien donat ordres al propietari perquè restituís el sender malmès. Doncs tot segueix igual, i els veïns segueix sense poder utilitzar-lo". El Sr. Alcalde diu que serà motiu d'un expedient de disciplina urbanística.

- Modificació de l'escriptura de cessió dels terrenys de l'escola. "Com us va comunicar el nostre grup Independents PSC-PM en el darrer ple ordinari, l'ajuntament havia



AJUNTAMENT DE QUART

escripturat una parcel·la que no es corresponia amb la que realment vol edificar el centre escolar. Demanem a l'alcalde ens informi si s'ha procedit a la rectificació de la escriptura de propietat dels terrenys cedits per la construcció del nou centre docent, o en quina situació està l'expedient". El Sr. Alcalde respon que els tècnics i l'empresa Font-Vinyoles han analitzat l'escriptura i consideren que es correcta. El Sr. Cabarrocas insisteix que aquesta escriptura és incorrecta perquè el numero de la parcel·la està equivocat. Diu que no n'hi ha prou de que l'analitzin els tècnics, s'ha d'anar al notari i al registre de la propietat.

- Camp de Futbol de la Creueta. "En els comptes dels anys 2008 i 2009 no hem vist cap ingrés del lloguer del camp d'esports de la Creueta. A més, els dissabtes i diumenges fins tard s'està utilitzant aquesta instal·lació amb consums de llum i aigua amb els costos que això representa. No podem entendre que l'equip de govern i el mateix alcalde permetin que hi hagi aquest descontrol".

L'Alcalde cedeix la paraula a la Sra. Gemma Prats que respon que això ja es va explicar en un Ple: en P. fa el manteniment a canvi de que els deixin entrar. Allà s'hi feien sardinades, i per això es va vallar. Es va pactar amb en P. que organitzés competicions els diumenges per evitar-ho, i no he rebut cap queixa directa dels veïns ni de l'Associació de Veïns. Si algú diu que hi ha la llum encesa, truca en Pablo perquè tanqui. Ara s'està preparant un conveni amb l'Ajuntament de Girona perquè facin servir aquest camp de futbol i abonin les despeses. Tot seguit intervé el Sr. Cabarrocas per dir que li sembla que algú en treu un benefici econòmic. La Sra. Prats diu que és una lligueta entre empreses.

- Terres acumulades des de fa uns anys en la parcel·la municipal del carrer Santa Margarida. "El nostre grup ha vist amb sorpresa que s'ha concedit llicència de primera ocupació a els habitatges del carrer Rafel Masó promoguts per l'empresa Llar Unió Catalonia. Com ha vingut denunciat el nostre grup Independents PSC-PM aquests darrers anys, aquesta empresa va dipositar els rebaixos de terres per fer el soterrament dels pisos, en els terrenys adjacents de propietat de l'ajuntament, amb el vist-i-plau dels llavors alcalde Lluís Lloret, i amb el conseqüent perjudici econòmic que això suposava per l'hisenda municipal. L'actual alcalde Joaquim Cufí afirmava en el ple del mes març el següent: "Certament, això no pot quedar d'aquesta manera i els treballs de retirada els ha de fer la mateixa empresa constructora". En el ple del mes de juliol del 2010, el nostre grup recordava a als dos alcaldes d'aquesta legislatura, que encara estaven a temps d'exigir a l'empresa constructora la retirada dels materials dipositats, abans de donar-li la llicència de primera ocupació dels habitatges ja que quan s'hagi de edificar aquest solar d'equipament municipal, si no hi posaven remei, ens costaria de la butxaca de tots els veïns i veïnes del nostre municipi més de 50.000,00 euros (cost de la retirada i transport a abocador). Aquests dies hem vist que els materials de la parcel·la de propietat municipal del carrer Santa Margarida han estat escampats al nord del mateix solar, una zona boscosa molt frondosa, enterrant les soques dels arbres a una altura que irremediablement els hi suposarà la seva mort. Tot i el que ens deia l'actual alcalde Joaquim Cufí en el ple del mes de març, finalment no sabem quins interessos l'han portat a signar les llicències de primera ocupació del habitatges, sense que l'empresa hagi retirat els materials del solar municipal. Lamentable una vegada més la gestió dels dos alcaldes".



AJUNTAMENT DE QUART

Seguidament pren la paraula el Sr. David Maldonado i pregunta com van i quina és la resposta dels veïns als cursets organitzats per l'Ajuntament. Respon el Sr. Xavier Córdoba que funcionen bé i que n'hi ha, com els de cuina, que la inscripció es va renovant. Intervé la Sra. Carme Juny per dir que l'Associació de Dones" comença un curs de defensa personal. Torna prendre la paraula el Sr. David Maldonado per preguntar pel festival "Argilapop". La Sra. Carme Juny respon que cada any hi ha més participació i amb grups de més qualitat. Aquest any hi ha participat 26 grups. Estem contents del resultat, de la participació i del comportament de la gent.

Seguidament pren la paraula la Sra. Rosa Rosell per preguntar com ha anat la celebració de la Fira de Terrissa. L'Alcalde respon fent una valoració positiva de la Fira i dient que tothom ha entès la situació que ha comportat no poder disposar del pavelló. Seguidament es produeix un intercanvi d'opinions entre diferents regidors sobre aspectes diversos de la Fira i del Concurs.

A continuació la Sra. Rosa Rosell pregunta per la porta nova de l'escola, que és manual. El Sr. Córdoba respon que sí, però que encara no està acabada. Sempre s'hi podrà afegir algun mecanisme. El Sr. Alcalde diu que podria haver-hi risc pels nens perquè s'hi podrien enganxar.

Torna a prendre la paraula la Sra. Rosa Rosell per preguntar si la subvenció pels ordinadors era específica. El Sr. Córdoba respon afirmativament i que també s'han adquirit llibres i altre material.

La Sra. Rosell pregunta pel funcionament de l'Estació Jove. La Sra. Juny respon que té bona acceptació i que, per exemple, el taller de grafistes ha tingut molts participants.

Seguidament la Sra. Rosell pregunta pel nombre d'aules del CEIP Nou de Quart i el Sr. Córdoba diu que hi ha el compromís d'Ensenyament de que si creix, traslladar-hi els barracons.

I no havent-hi més assumptes a tractar, el Sr. Alcalde-President aixeca la sessió quan són les vint-i-una hores i vint-i-nou minuts del vespre, de tot el que, com a Secretària de la Corporació, CERTIFICO.

L'Alcalde,

La Secretària

Joaquim Cufí i Solé

ICB.